

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью специализированный
застройщик «Каскад+»**

(наименование застройщика
305045, Курская область, г.Курск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Объездная, д.8

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.07.2022²

№ 46-31-19-2022³

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Многоквартирный жилой дом по ул.Набережная г.Курчатова Курской области» I этап строительства «Блок-секция 3-4»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	-		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	46:31:010606:6218		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	46:31:010606		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	<i>РФ-46-2-31-1-00-2022-0009</i> <i>выдан комитетом архитектуры администрации города Курчатова</i>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	<i>ООО «Фирма «Курский Архитектурно-Строительный Проект» проектная документация 451/22 от 2022 года</i>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³			
	Общая площадь (кв. м):	5993,52	Площадь участка (кв. м):	8352,0
	Объем (куб. м):	21362,14	в том числе подземной части (куб. м):	1478,61
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	30,7

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	655,1		
	Иные показатели ¹⁴ :	-		
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Курская область, город Курчатов		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели ¹⁷ :	-		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” июля 20 25 г. в соответствии с Разделом 6. Проект организации строительства 451/22 – ПОС и Федеральным законом № 190-ФЗ от 29.12.2004 года¹⁸

Председатель комитета
архитектуры администрации
города Курчатова – главный
архитектор города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)



Мостовых В.В.

(расшифровка подписи)

“ 18 ” июля 20 22 г.

М.П.